

STAROSTA ŁÓDZKI WSCHODNI

ul. Sienkiewicza nr 3  
90-954 Łódź - 4 Skr. 92

Tuszyn, dnia 05.11.2013r.

.....  
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

BGiGN.T.6740.475.127.2013

.....  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## D E C Y Z J A    N r    104/ 2013/T

Na podstawie art. 28, art.33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.  
- Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz.1623), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r  
- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 267),  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21.10.2013r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót**

**G M I N I E   T U S Z Y N**  
**reprezentowanej przez Burmistrza Miasta Tuszyn**  
**95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**sieci wodociągowej Ø 100 PE wraz z odejściami w granicach pasa drogowego o nr ew.  
działek 211 i 237 w ulicy Lelewela w Tuszynie. ( Kategoria obiektu XXVI).**

Autor projektu:

mgr inż. Marcin Wielgosz– upr. nr LOD/1249/POOS/09 – inst. (ŁOD/IS/8910/10)

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych,  
kategoria obiektu, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień  
budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo  
budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) *Zachować warunki określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych.*
- b) *Roboty budowlane prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, przestrzegając przepisów bhp oraz praw osób trzecich.*
- c) *Rozpoczęcie prac ziemnych w rejonie skrzyżowań z siecią gazową zgłosić do RDG - Pabianice.*
- d) *Przed rozpoczęciem robót uzyskać decyzję zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia prac .*

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych -----XXXXXXXX-----

3. Terminy rozbiórki:

- a. istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania

-----XXXXXXXX-----

- b. tymczasowych obiektów budowlanych -----XXXXXXXX-----

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie -----xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx-----

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
  - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
- 6 Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbieranym obiekcie~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości, w stosunku do których inwestor posiada w całości tytuł prawny.

## Uzasadnienie

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn. Inwestor załączył do wniosku dokumenty wymienione w art. 33 ust. 2, w tym projekt budowlany spełniający warunki określone w art. 34 ust. 3, 3a i 3b ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

*Zaneta Maciejewska*  
SPECJALISTA W WYDZIALE BUDOWNICTWA,  
GOSPODARSTWA I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

/pieczęć i podpis/

Otrzymują z dokumentacją:

1. Gmina Tuszyn- Urząd Miasta w Tuszynie
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. A/a.

95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4  
90-117 Łódź, ul. Narutowicza 7/9

Otrzymują bez dokumentacji:

1. Starostwo Powiatowe w Łodzi, Wydział BG i GN

90-954 Łódź, ul. Sienkiewicza 3

Wolne od opłaty skarbowej

na podstawie *art. 7 pkt 1*

ustawy o opłacie skarbowej

(Dz. U. Nr *225*, poz. *165* z *2006* r.)

### KLAUZULA WYKONALNOŚCI

Niniejsza decyzja jest ostateczna

i podlega wykonaniu

od dnia *22.11.2015* r.

Tuszyn dnia *04.02.2016* r.

Z up. STAROSTY

*Zaneta Maciejewska*  
SPECJALISTA W WYDZIALE BUDOWNICTWA,  
GOSPODARSTWA I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1). oświadczenie kierownika budowy ( robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową ( robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12, ust. 7 ustawy- Prawo budowlane.
  - 2). ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego—oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 42, ust. 2 pkt. 2) ustawy—Prawo budowlane.~~
  - 3). informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.-42, ust. 2 pkt. 2) ustawy- Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy- Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

---

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba- skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić.